



## **Stellenanzeige**

### **Hausmeister/Hausmeisterin**

Die Kath. Kirchengemeinde St. Severin, Köln sucht ab sofort eine(n) Mitarbeiter\*in (m/w/d) im Bereich Gebäudebetreuung als Ergänzung und Vertretung für den Hausmeister zur Betreuung der Räumlichkeiten außer den Kirchenbauten (d.h. Pfarrheime, Pfarrbüro, Bücherei, Kreuzgang und die dazugehörigen Anlagen) an mehreren Kirchorten.

Der/die Hausmeister/in sichert den optimalen Zustand der Gebäude und die technischen Abläufe und ist Ansprechpartner für Handwerker, Rendantur, Kollegen und Mieter.

#### **Aufgabenprofil:**

- Regelmäßige Kontrolle des Gebäudezustandes sowie Ergreifen von Maßnahmen (Schäden, Defekte, Beleuchtung, Sauberkeit)
- Ansprechpartner bei Vermietungen (Übergabe und Abnahme des Mietobjektes)
- Ansprechpartner für Handwerke bei Reparatur- und Wartungsterminen
- Durchführung kleinerer Reparaturen einschließlich Materialbeschaffung
- Koordination und Kontrolle der Reinigungskräfte einschließlich Mitarbeit bei halbjährlicher Grundreinigung
- Präsenz und Unterstützung bei pfarrlichen Groß-Veranstaltungen (z.B. Pfarrfest)
- Führen eines Handwerkerverzeichnisses
- Betreuung der Schließanlage
- Reinigung der Außenflächen nach der städtischen Verordnung

#### **Personenprofil:**

- handwerkliche Kenntnisse und Fertigkeiten
- Selbstständigkeit und Blick für das Wesentliche
- Verantwortungsbewusstsein und Organisationsgeschick
- offene, freundliche, serviceorientierte und belastbare Persönlichkeit
- Bereitschaft, sich im Rahmen des Aufgabengebietes am Gemeindeleben zu beteiligen

Wir wünschen uns einen freundlichen aber bestimmten Menschen, der/die auch in der Lage ist kleine Reparaturen selbst zu erledigen und in der Nähe wohnt. Der Beschäftigungsumfang liegt flexibel im geringfügigen Bereich. Die Bezahlung erfolgt nach KAVO. Bewerbungen und Rückfragen richten Sie bitte an: Kath. Kirchengemeinde St. Severin, Herrn Christian Türnich, email: christian.tuernich@st-severin-koeln.de